

1e Turap 2023

schoonmaakrobot bedragen € 38.700 inclusief BTW (BTW kunnen we in 2023 deels via de SPUK terugontvangen). De investering is door vermindering van het aantal uren van de schoonmaker terugverdiend in ongeveer 3,5 jaar. Een bijkomend voordeel is dat we de sportzaal vaker kunnen laten schoonmaken dan 1 keer per dag. De vermindering van het aantal uren wordt in het nieuwe schoonmaakcontract verwerkt.

De huidige begroting is gebaseerd op bestaande meerjarige onderhoudsplannen van de oude sporthal. Er is een nieuw meerjarenonderhoudsplan opgesteld. Deze wordt momenteel beoordeeld en zal met de 2^e Turap voor 2023 en later in de meerjarenbegroting van de gemeente worden verwerkt.

2.6 Ontwikkelen van gebieden en locaties

2.6.1 Opstellen Integraal Ontwikkelplan Thamerdal € 123.700 nadeel, € 23.700 voordeel (eenjarig)

Gelet op aankomend groot onderhoud aan de openbare ruimte in de wijk Thamerdal is een “Gebiedsverkenning Thamerdal” opgesteld. Deze verkenning van de Openbare Ruimte heeft de andere ontwikkelopgaven in de wijk Thamerdal gedeeltelijk inzichtelijk gemaakt. Al deze opgaven (o.a. De wateropgave, de maatschappelijke opgave en de energietransitie) zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Iedere afzonderlijke opgave heeft invloed op de totale ontwikkelopgave van de wijk. Op basis van de opgedane inzichten vanuit de verkenning is de volgende stap genomen om deze ontwikkelopgaven van de wijk Thamerdal samen te voegen in een integraal Ontwikkelplan voor de wijk. Hiervoor is met de eerste Turap van 2022 een budget ter beschikking gesteld.

In het tweede kwartaal zal de raad geïnformeerd worden over de onderzoeksresultaten tot nu toe en zal op basis daarvan een vervolgproces voorgesteld worden.

Vanuit Eigen Haard is een bijdrage ontvangen voor het Integraal Ontwikkelplan van € 23.685. Na verwerking van deze bijdrage is er additioneel ca. € 100.000 nodig voor het afronden van het Integraal Ontwikkelplan.

2.6.2 Impulsaanpak winkelgebieden 4e tranche € 50.000 nadeel (eenjarig)

De gemeente heeft in het kader van de door het Rijk in het leven geroepen Impulsaanpak Winkelgebieden 2^e tranche, een aanvraag voor subsidie ingediend. De aanvraag voor subsidiering van een groot aantal werkzaamheden in het dorpscentrum is complex en er is veel uitwerking en documentatie nodig. Inmiddels is bekend geworden dat deze aanvraag is gehonoreerd.

Gezien de mogelijkheden voor Uithoorn is het echter de moeite waard om ook voor de 4^e tranche een aanvraag in te dienen. De aanvraag zal betrekking hebben op het pand met winkels en appartementen op de hoek van de Koningin Maximalaan, de Dorpsstraat en de Irenelaan en voor het kleine gedeelte van de Dorpsstraat tegenover dit pand. Daarnaast zal ook het nog te ontwikkelen parkeerterrein aan de Irenelaan in de aanvraag worden meegenomen.

De gevraagde middelen zijn nodig om specialistische expertise in te zetten op het gebied van dit type subsidieaanvragen, planvorming voor revitaliseringsopgaven en ambtelijke inzet.