

1e Turap 2023

capaciteitstekort is het niet mogelijk om in 2023 de engineering van dit project op te pakken. Dit wordt ingepland voor 2024 en de uitvoering in 2025.

2.2.6.5 Investeringsbudget voorbereidingskosten herinrichting Sportlaan € 100.000 (kredietaanvraag)

De ontwikkelingen in Kootpark vinden als losse initiatieven plaats in een relatieve kleine stedelijke ruimte. Het groen staat in de stedenbouwkundige uitgangspunten voor de hele wijk Kootpark-Oost en kan bij de herinrichting van de Sportlaan invulling krijgen in het 'middengebied'. Dit deel is gemeentegrond en wordt nu gedomineerd door parkeerplaatsen en wegen.

Mede in het licht van de ontsluiting van Connexxion heeft een landschapsarchitect voor de Sportlaan een integraal schetsplan gemaakt. Op basis van dit schetsplan zijn alle stakeholders (aangrenzende ontwikkelingen en gebouwen) benaderd, zijn omwonenden en uw raad geïnformeerd. Het landschaps(schets)plan is op hoofdlijn bij vrijwel alle partijen goed ontvangen. Er komt meer ruimte voor groen in de kern van de wijk en de verschillende verkeerstromen worden vroegtijdig afgekoppeld waardoor meer rust wordt gecreëerd en de aansluiting op de doorgaande Sportlaan vanuit Connexxion minder complex wordt. De inrichting van het groene middengebied wordt in samenspraak met de bewoners in 2023 nader uitgewerkt tot een definitief plan.

Gevraagd wordt hiervoor een voorbereidingsbudget beschikbaar te stellen van € 100.000. Daarna wordt de aanvraag van een uitvoeringsbudget ter besluitvorming voorgelegd.

2.3 Toekomstbestendig wonen en verplaatsen

2.3.1 Inkomsten leges omgevingsvergunningen € 500.000 neutraal (budgetegalisatiereserve)

In de Jaarrekening 2022 is bij het programma Wonen / deelprogramma RO al melding gemaakt dat er in 2022 nog een aanvraag omgevingsvergunning was ingediend waarvan de inkomsten pas waren voorzien in de begroting 2023. Bij de bestemming van het rekeningresultaat 2022 is voorgesteld om dit bedrag toe te voegen aan de budgetegalisatiereserve welke nu bij de 1e Turap 2023 weer wordt onttrokken. Er is dus sprake van een verschuiving van de inkomsten tussen 2022 en 2023. In de loop van 2023 wordt de woningbouwontwikkeling opnieuw geactualiseerd, waarvan de mogelijke financiële effecten (inkomsten leges omgevingsvergunningen) worden betrokken bij de 2e Turap 2023.

2.3.2 Woonruimteverdeling € 46.200 in 2023, € 46.700 in 2024 en vanaf 2025 € 18.900 nadeel (meerjarig)

Op 16 januari 2023 is de toewijzing van sociale huurwoningen verandert. In het nieuwe systeem wordt naast inschrijfduur ook rekening gehouden met de omstandigheden van woningzoekenden ('situatiepunten') en het zoekgedrag ('zoekpunten'). Op deze manier worden meer kansen geboden aan woningzoekenden met een dringende verhuiswens.

Het college heeft in december 2022 de nadere regels, benodigde mandaten en samenwerkingsovereenkomsten ten behoeve van dit systeem vastgesteld (2018-055629). Ook is besloten de financiële gevolgen behorende bij het besluit te verwerken in de eerste tussentijdse rapportage 2023.

Eerder was geen rekening gehouden met de regionaal gemandateerde behandeling van het bezwaar en beroep door Amsterdam (maar met interne fte's) en inmiddels is het aantal