

1e Turap 2023

Met areaaluitbreiding wordt niet bedoeld dat onze gemeente groeit in vierkante meters. Wat met areaaluitbreiding wordt bedoeld, is dat door de bouw van woningen er meer inwoners, groen, wegen, etc. bijkomen.

Ook door toekomstige areaaluitbreiding is het noodzakelijk om de komende jaren capaciteitsuitbreiding binnen de afdeling Buurt te realiseren om de kwaliteit van de dienstverlening op peil te houden. Voor de periode vanaf 2024 wordt de met de areaaluitbreiding gemoeide formatie-uitbreiding verwerkt in de kadernota 2024.

Het totale financiële effect van de formatie-uitbreiding Duo+ (tot en met 2023) als gevolg van de areaaluitbreiding bedraagt voor Uithoorn afgerond € 171.800. Een deel van deze kosten kan worden toegerekend aan de gesloten huishouding afval (€ 28.600) en riool (€ 20.100). Aangezien de tarieven van de afvalstoffenheffing en de rioolheffing voor 2023 al zijn vastgesteld wordt voorgesteld om dit deel in 2023 te onttrekken aan respectievelijk de reserve reiniging en de reserve riolering. Het resterende deel (€ 123.100) wordt in 2023 door middel van deze turap ten laste gebracht van het begrotingsresultaat structureel. Vanaf 2024 wordt het deel van afval en riool betrokken bij de tariefstelling van de betreffende heffing.

2.2.5 Onderzoek herstelmaatregelen Waterlijn tussen Prinses Irenelaan en Stationsstraat € 25.000 nadeel (eenjarig)

Door de wortelopdruk van de bomen langs de Wilhelminakade (vanaf het P. Kruijfviaduct), Marktplaats en Dorpsstraat tot de Prinses Irenelaan ligt het bovenliggende straatwerk scheef en is de kans op vallen door ongelijkmatig liggende stenen groter aan het worden. Wij stellen voor onderzoek te doen naar de groeiomstandigheden van deze bomen en om de meest effectieve maatregelen te bepalen. Voor dit onderzoek vragen wij een bedrag beschikbaar te stellen van € 25.000.

2.2.6 Investerings

2.2.6.1 Gladheidsbestrijding € 40.000 (kredietverhoging)

De opdracht tot het bestellen van het te vervangen materiaal is gegeven begin 2022, maar helaas zijn de levertijden door alle perikelen in de wereld (oorlog Oekraïne en destijds corona) dusdanig lang dat het budget van € 130.000 is overgeheveld naar 2023.

Echter door deze ontwikkelingen is er ook een extreme prijsstijging op grondstoffen die zorgt voor een verhoging van het investeringsbudget met € 40.000.

2.2.6.2 Investering Cyclamenlaan € 194.000 (kredietaanvraag)

Eerder is vanuit inspecties naar voren gekomen dat deze weg groot onderhoud nodig heeft. Bij het voorbereiden hiervan is middels onderzoek en afstemming met de andere aanwezige assets naar voren gekomen dat dit werk integraal benaderd moet worden, waarbij ook de riolering wordt meegenomen en de fundering van de weg wordt vervangen. Volgens de regels is het daarmee geen onderhoudsproject, maar een investering. Het gaat om een investering van € 194.000, waarvan € 15.000 in 2023 en € 179.000 in 2024.

2.2.6.3 Herinrichting Dorpscentrum De Kwakel, verhoging uitgaven met € 420.100 en inkomsten met € 268.400

Eind 2018 heeft uw raad ingestemd om het budget voor groot onderhoud van € 370.000 ten behoeve van de na 2019 geplande werkzaamheden van Dorpscentrum De Kwakel naar 2019 / 2020 te halen. Dit in verband met de subsidieaanvraag voor dit gebied bij de Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio (hierna SLS). Voor subsidieverlening vanuit

de SLS geldt een eis tot cofinanciering. In 2020 heeft de SLS besloten om ten gunste van de Gemeente Uithoorn een subsidie te verlenen van € 588.400. De subsidie is bedoeld voor een complete opwaardering van het Dorpscentrum. De subsidie is bestemd voor de uitwerking en feitelijke realisatie van het definitief ontwerp (DO) voor dorpscentrum De Kwakel.

Conform opgave aan SLS bestaat de herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van De Kwakel uit de volgende onderdelen:

- Realisatie van een centraal plein dat ruimte biedt voor verschillende activiteiten;
- Aanbrengen van hoogwaardige, deels aan stalen draden over het plein hangende, verlichting;
- Vergroening van de omgeving;
- Verplaatsing bushalte;
- Verplaatsen van de parkeerplaatsen waardoor het dorpshart overzichtelijker wordt;

In het najaar van 2022 is de vaart weer in het project voor de openbare inrichting gekomen. Naast dat er concrete afspraken konden worden gemaakt over de nieuwbouw van supermarkt De Kwakel is ook een fasering afgesproken voor de herinrichting van het Dorpscentrum. In fase 1 wordt de nieuwe riolering aangebracht en leggen we alles voor een groot deel aan conform het nieuwe ontwerp. Rondom de nieuw te bouwen supermarkt leggen we een tijdelijke verharding aan om schade aan nieuwe bestrating door de nieuwbouw te voorkomen. Tijdens afbouw van de supermarkt (fase 2) wordt de tijdelijke verharding verwijderd en maakt plaats voor de nieuwe verharding met als gezamenlijk doel een gelijktijdige afronding van de werkzaamheden.

De eerder aangevraagde bijdrage aan SLS was gebaseerd op een door een externe partij opgestelde budgetraming van mei 2020 (€ 779.900). De bouwmarkt is sindsdien echter veranderd, de bouwkosten zijn flink gestegen en met de fasering zijn extra kosten gemoeid. Op basis van de huidige raming is extra budget nodig tot afronding van het project van € 425.100 (in 2023 € 177.200 en in 2024 € 242.900). Vanuit SLS is een aanvullende bijdrage toegekend van € 268.400 (in 2023 € 113.400 en in 2024 € 155.000) voor de subsidiabele kosten. Het gemeentelijk aandeel in de hogere kosten van € 420.100 is daarmee € 151.700.

Ook het oorspronkelijk geraamde budget voor het vernieuwen en klimaatadaptief maken van de riolering is niet meer toereikend en moet daarom worden opgehoogd met € 160.000 (zie deelprogramma Groen, blauw en duurzaam omarmen). Deze ophoging valt binnen de beschikbare investeringsbudgetten van het huidige GRP.

Planning

- Voorbereidende werkzaamheden en verleggen kabels en leidingen: medio 2021.
- Start werkzaamheden herinrichting dorpscentrum De Kwakel: maart/ april 2023.
- Oplevering herinrichting dorpscentrum De Kwakel fase 1: augustus 2023.
- Start en oplevering fase 2: derde kwartaal 2024 (indicatie, in samenspraak met afbouw supermarkt).

2.2.6.4 Doorschuiven investering Arthur van Schendellaan, uitgavenbudget 2023 verlagen met € 297.100

Het deel tussen de Achterberglaan en Europarei is mede door de totstandkoming van de diverse nieuwbouw activiteiten aan het einde van zijn levensduur gekomen. De fundering is bezwaken en zal vervangen moeten worden, evenals het bestratingsmateriaal. Door