

1e Turap 2023

2.0 Algemene ontwikkelingen

Invoeringsdatum Omgevingswet

Op 14 maart 2023 heeft de Eerste Kamer ingestemd met het ontwerpbesluit tot vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van de Omgevingswet. De Omgevingswet zal per 1 januari 2024 in werking treden. Gelijktijdig zal ook de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) in werking treden. De periode tot aan inwerkingtreding zal verder benut worden om goed voorbereid te zijn.

Krapte op de arbeidsmarkt

Net als vorig jaar staat een deel van de formatieplekken vanuit Wonen en Werken al voor langere tijd vacant. Om de continuïteit van het werk en de dienstverlening richting onze inwoners te garanderen er tijdelijk wordt ingehuurd. Dit gaat gepaard met extra kosten. Daarnaast worden kosten gemaakt voor wervingsbureaus om op andere manieren te werven om alsnog deze formatieplekken in te vullen. Het is op het moment van het opstellen van deze eerste Turap nog niet goed mogelijk een prognose te doen van de financiële effecten, aangezien het jaar nog maar beperkt gevorderd is. In de tweede Turap zullen de financiële effecten meegenomen worden.

Extreme prijsstijgingen

Als gevolg van de mondiale ontwikkelingen heeft ook de gemeente Uithoorn last van prijsstijgingen en leveringsproblemen waar het gaat om aanleg, onderhoud en vervanging van de openbare ruimte, infrastructuur, (maatschappelijk) vastgoed en bijvoorbeeld ook voor de aanschaf van materieel. In de tweede Turap 2022 is in algemene zin ingegaan op de gevolgen en beheersmaatregelen.

Waar concreet zicht is op de toegenomen kosten, bijvoorbeeld waar sprake is van aflopende onderhoudscontracten en er nieuwe contracten afgesloten zijn, zijn deze gevolgen meegenomen in deze Turap. Ook bij projecten waar reeds zicht is op de prognose van de totale kosten is dit meegenomen. Ondanks dat de prijsstijgingen aan het afvlakken zijn, is het verschil in prijzen met bijvoorbeeld 3 of 4 jaar geleden zeer fors.